

## **РАЗДЕЛ I: ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

### **1. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ**

В помещенията на енергийните обекти на територията на области Монтана, Видин и Враца са монтирани климатични инсталации във връзка с необходимостта от осигуряване на съответните температурни условия за нормалната работа на действащата в тях апаратура и обслужващия експлоатационен персонал. Тъй като голяма част от климатичните инсталации са с продължителен период на експлоатация, са възникнали технически неизправности и инсталациите не изпълняват своето предназначение. За нормалното им функциониране е необходима текуща поддръжка, както и при възникване на технически неизправности да се извърши диагностика и ремонт.

### **2. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Поръчката ще се изпълни според местоположението на обектите както следва:

Сграда МЕР Монтана – 23 бр., гр. Монтана  
Аварийен пункт „Петрохан” – 2 бр., с. Бързия  
п/ст Берковица – 2 бр., гр. Берковица  
п/ст Бойчиновци – 2 бр., гр. Бойчиновци  
п/ст Брусарци – 3 бр., гр. Брусарци  
п/ст Жеравица – 2 бр., гр. Монтана  
п/ст Монтана – 2 бр., гр. Монтана  
п/ст Лом – 2 бр., гр. Лом  
п/ст „Вълчедръм” – 1 бр., гр. Вълчедръм  
п/ст „Мартиново” – 1 бр., с. Мартиново  
Сграда МЕПР Видин – 5 бр., гр. Видин  
п/ст Бонония – 3 бр., гр. Видин  
п/ст Видин 1 – 2 бр., гр. Видин  
п/ст Видин 2 – 4 бр., гр. Видин  
п/ст Кула – 3 бр., гр. Кула  
п/ст Белоградчик” – 1 бр., гр. Белоградчик  
п/ст Орешец“ – 2 бр., гара Орешец  
Сграда МЕПР Враца – 14 бр., гр. Враца  
п/ст Букъовци – 2 бр., гр. Мизия  
п/ст Бяла Слатина – 2 бр., гр. Бяла Слатина  
п/ст Враца 1 – 2 бр., гр. Враца  
п/ст Враца 2 – 2 бр., гр. Враца  
п/ст Враца 3 – 2 бр., гр. Враца  
п/ст Криводол – 2 бр., гр. Криводол  
п/ст Мездра – 2 бр., гр. Мездра  
п/ст Оряхово – 2 бр., гр. Оряхово  
п/ст Роман – 1 бр., гр. Роман  
п/ст Козлодуй – 1 бр., гр. Козлодуй

Моделите на климатичните системи в описаните в т. 2 обекти са: SANYO, MITSUBISHI, LG, OSAKA, MIDEA, PANASONIK, LENNOX ,HAIER, GENERAL ELECTRIC, ELITE, NIPPON, HITACHI, SAMSUNG, DAEWOO и др.

По време на изпълнението на договора могат да настъпят промени на броя и вида на климатичните системи/инсталации в следствие на бракуване на стари или монтиране на нови климатични системи/инсталации.

Изпълнението на услугите по ремонт и поддръжка на климатичните системи/инсталации става в обектите на Възложителя, посочени в т. 2, освен ако естеството на работата налага извършването ѝ да стане в сервизна база на Изпълнителя.

### 3. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

Предметът на поръчката включва дейности по заявка на възложителя:

3.1. Извършване на текущи ремонти и поддръжка на климатичните системи/инсталации, включващи операции в раздел I от таблица 2.

3.2. Извършване на предварително одобрени от възложителя ремонти, включващи операции в раздел II от таблица 2.

### 4. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО И ВЛАГАНИТЕ РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ, МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ

Дейностите по ремонта обхващат една или няколко от следните операции:

Таблица 2

№	ОПЕРАЦИЯ
	<b>Раздел I</b>
1.	Диагностика на климатична инсталация
2.	Подмяна датчик
3.	Почистване на вътрешен топлообменник
4.	Измиване на външен топлообменник
5.	Проверка на количеството фреон
6.	Отстраняване на теч (пропуск)
7.	Азотна проба
8.	Подмяна на четирипътен вентил
9.	Подмяна на ЧЕК-вентил
10.	Подмяна на кранове на външно тяло
11.	Зареждане на климатична инсталация с R407C (за 100g)
12.	Зареждане на климатична инсталация с R410A(за 100 g)
13.	Ремонт на дренажа
14.	Подмяна кондензатор
15.	Подмяна перка на външно тяло
16.	Подмяна турбина вътрешно тяло
17.	Подмяна съединителна гайка
18.	Ремонт на платка
19.	Подмяна мотор на вътрешно тяло
20.	Подмяна лагери на мотор на вътрешно или външно тяло
21.	Демонтаж на външно тяло
22.	Монтаж на външно тяло
23.	Демонтаж на вътрешно тяло
24.	Монтаж на вътрешно тяло
	<b>Раздел II</b>

25.	Подмяна на компресор
26.	Подмяна платка
27.	Подмяна мотор външно тяло

*Забележка: Горепосочените дейности не изчерпват целия обхват на услугите по обществената поръчка и могат да бъдат допълвани за периода на действие на договора в зависимост от нуждите на възложителя.*

4.1. При необходимост от извършване на профилактика/ремонт възложителят изпраща заявка на посочен от изпълнителя електронен адрес или факс.

4.2. Операциите, посочени в раздел I от таблица 2, се извършват непосредствено след заявката, в предвидения за това срок, освен ако това е невъзможно поради липса на необходими резервни части. В този случай, в констативния протокол за извършените дейности, изпълнителят посочва срок (не повече от 10 работни дни), в който ще извърши ремонта.

4.3. При необходимост да се извършат операциите, посочени в раздел II, изпълнителят изпраща уведомление за очакваната стойност на подлежащите за влагане материали и части. Ремонтите се извършват в предвидения за това срок само след одобрение от възложителя на стойността. Размяната на съобщенията става писмено – по факс или e-mail.

4.4. Ако в нарушение на условието по т.4.3 изпълнителят директно е пристъпил към съответна подмяна, направените разходи не подлежат на заплащане, както и разходите по последващия демонтаж.

4.5. Всички влагани резервни части, материали и консумативи в климатичните системи и инсталации трябва да отговарят на нормативно приетите изисквания за произход и качество в ЕС, Закона за техническите изисквания към продуктите и да съответстват на изискванията на производителя на инсталациите.

4.6. Не се допуска влагане на стари или рециклирани резервни части.

4.7. При извършване на дейностите, посочени в раздел II, след приключване на ремонта да се представи сертификат за качество на подменената част и паспорт на вложените компресор, платка или мотор на външно тяло, който да съответства на подменения.

4.8. Приемането на работата се извършва поотделно за всяка климатична инсталация, чрез подписване на двустранен констативен протокол за извършени дейности (по образец). В протокола се изброяват извършените операции, както и количеството използван фреон, ако е правено зареждане.

4.9. В случай че възникне необходимост от профилактика или ремонт на климатична система/инсталация, невключена в обема на точка 2, изпълнителят поема задължение да извърши услугата за същата, при условията на настоящите технически изисквания и на офертата си.

4.10. При установяване на повредени елементи и/или модули на дадена климатична система/инсталация, неподлежащи на ремонт или ремонта на които е икономически неизгоден, изпълнителят вписва в констативния протокол за извършени дейности, че ремонтът на климатичната система/инсталация е нецелесъобразен и следва да бъде предложен за бракуване по установения ред.

## **5. ИЗИСКВАНИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ТРУДА, ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

5.1. При извършване на ремонтите изпълнителят е длъжен да спазва действащите нормативни изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, пожарна и аварийна безопасност и опазване на околната среда, за които е длъжен да извърши инструктаж на работниците си.

5.2. Не се допуска извършването на работа от лица, употребили алкохол и опиати.

5.3. Забранява се на работниците на изпълнителя да влизат, да складираят материали и инструменти в други помещения на обекта, освен в определените за това места.

5.4. Изпълнителят е длъжен да осигури на работниците си лични предпазни средства и работни облекло, съобразно дейността, която извършват, в съответствие с Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците.

5.5. Работи при височина се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Приложение №1 - Образец на констативен протокол за извършени дейности